



K O R P O R A C I J A
M A T I N I N K A I

NEKILNOJAMOJO DAIKTO KADASTRO DUOMENŲ BYLA

TOMAS

Nekilnojamo turto objektas: **Žemės sklypas su statiniais**
Žemės sklypo kadastrinis Nr.: **0101/0038:174**

Bylos Nr.: **13/1650**

Registro Nr.: **44/451459**

Adresas: **Vilniaus m., Sėlių g. 66**

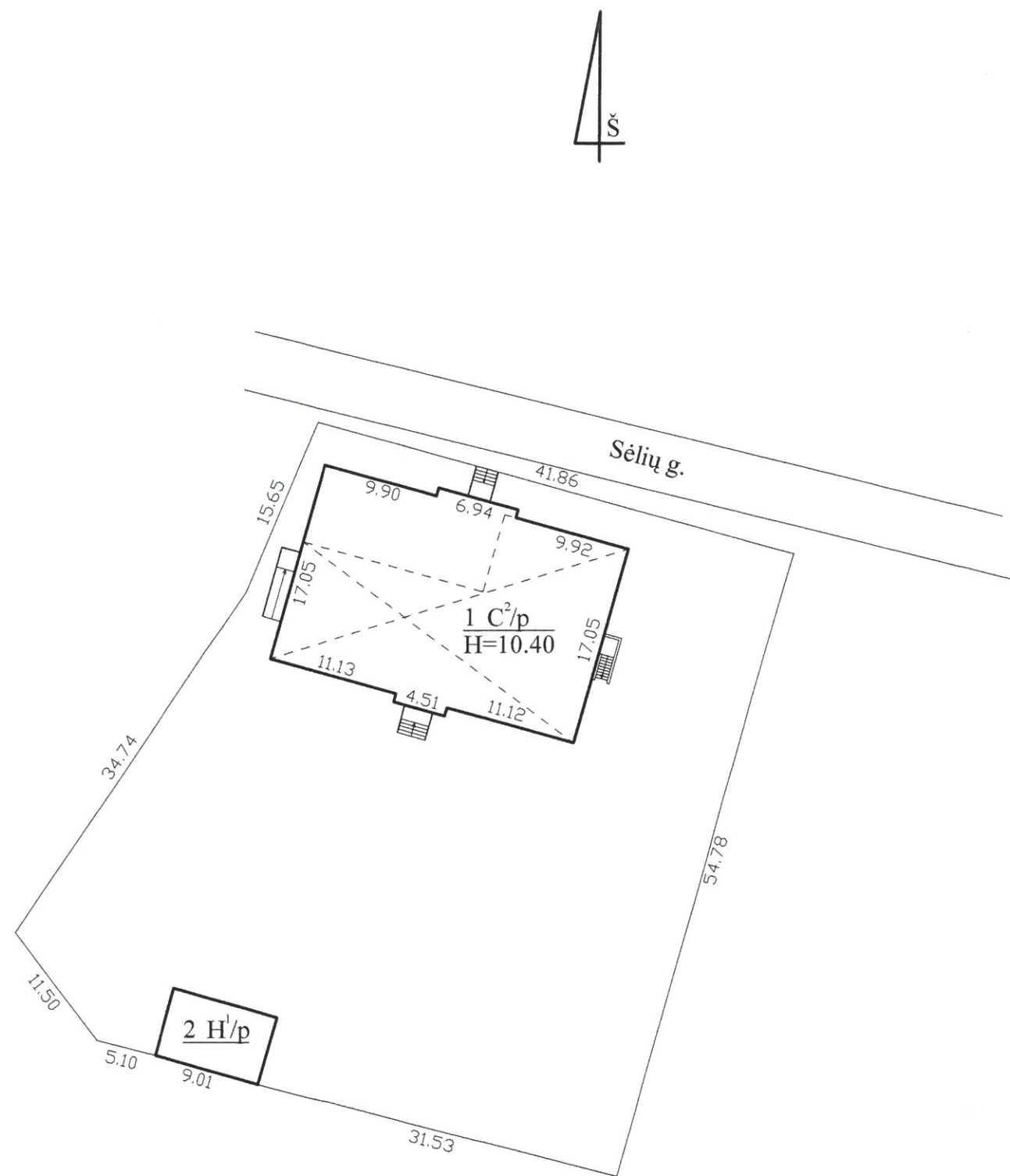
Lapų skaičius : **12**

Originalas

[illegible]

(parašas)

2009-01-27
(data)



2009-01-27 d. buvo atlikti kadastriniai matavimai tik pastatui 1C2/p.
Žemės sklypo ribos plane pažymėtos remiantis Savivaldybės įmonės "Vilniaus planas" geodezininko A. Kunigėlio 2004-11 sudarytu kadastriniu žemės sklypo planu.

 UAB KOPORACIJA "MATININKAI" VILNIAUS SKYRIUS Licenzijos Nr. G-745-(180)			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkas Kval. Nr. 2M-M-629	A. Šimaitis		2009-01-27
Inžinierė	R. Kviatkovskaja		2009-01-27
Statinių išdėstymo planas		M1:500	A.V. 
Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Sėlių g. 66			
Sudarytas pagal 2009-01-27 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane:	

UAB Korporacija "Matininkai"

1F forma

(įmonės pavadinimas)

STATINIO NUOTRAUKOS

2009.01.27 Nr. 13/1650

(data)

Vilnius

(sudarymo vieta)

Gatvė, Nr.
Kaimas (miestelis)
Miestas
Savivaldybė
Paskirtis
Pavadinimas
Unikalus pastato Nr.
Pažymėjimas plane

Sėlių g.	66
Vilniaus	
Vilniaus m.	
Mokslo	
Mokslo paskirties pastatas	
1094-0374-7013	
I C2/p	

Fotografuota 2009 m. sausio mėn. 27 d.



Inžinierė
(pareigos)

A.V.

Renata Kviatkovskaja
(parašas)

Renata Kviatkovskaja

(vardas ir pavardė)

UAB Korporacija "Matininkai"

(įmonės pavadinimas)

PAGRINDINIO PASTATO, JO DALIŲ IR PRIESTATŲ KADASTRO DUOMENYS

2009.01.27 Nr. 13/1650

(data)

Vilnius

(sudarymo vieta)

Adresas	Gatvė Nr.	Sėlių g.	66
	Kaimas (miestelis)		
	Miestas	Vilniaus	
	Savivaldybė	Vilniaus m.	

Pagrindinio pastato ir jo dalių kadastro duomenys

Kadastro duomenys	Kodas	Pagrindinis pastatas	Rūsys	Pastogės patalpos
Duomenys užfiksuoti	X	2009.01.27	2009.01.27	2009.01.27
Pažymėjimas plane	X	1 C2/p	R	M
Unikalus Nr.	X	1094-0374-7013	X	X
Paskirtis		Mokslo	X	X
Pavadinimas	X	Mokslo paskirties pastatas	X	X
Statybos pr.-pab. metai	X	1940-1940	1940-1940	2007-2009
Rekonstrukcijos metai	X	2007-2009	2007-2009	-
Baigtumas %	X	100	100	100
Aukštų skaičius	X	2	X	X
Tūris m ³	X	3716	1127	997
Bendras plotas m ²	X	630,06	225,02	252,08
Pamatai		Akmenbetonis	X	X
Sienos		Plytos	Akmenbetonis	Plytos
Perdangos		Gelžbetonis	Gelžbetonis	Medis
Stogo konstrukcija		Šlaitinis	X	X
Stogo danga		Metalas	X	X
Išorės apdaila		Nėra	Nėra	Nėra
Pertvaros		Plytos	Plytos	Gipso kartonas
Grindys		Linoleumas	Keraminės plytelės	Linoleumas
Langai		Mediniai	Mediniai	Mediniai
Durys		Medinės	Medinės	Medinės
Vidaus apdaila		Dažai	Dažai	Dažai
Šildymas		Centrinis šildym. iš centr. sist.		
Vandentiekis		Miesto vandentiekis		
Kanalizacija		Miesto kanalizacija		
Dujos		Nėra		
Karštas vanduo		Yra		
Elektra		Yra		
Viryklė		Nėra		
Vonia		Yra		
Vėdinimas		Vėdinimas ir kondicionavimas		

Viso pastato	
Bendras plotas m ²	1107,16
Baigtumas %	100
Užstatytas plotas m ²	492
Tūris	5840
Bruto plotas m ²	1625
Centro koordinatės X/Y	6063217 / 580099
Sklypo kadastrinis Nr.	0101/0038:174

Inžinierė

(pareigos)

A.V.

(parašas)

Renata Kviatkovskaja

(vardas ir pavardė)

UAB Korporacija "Matininkai"

(įmonės pavadinimas)

PAGRINDINIO PASTATO 1 C2/p JO DALIŲ IR PRIESTATŲ ĮKAINOJIMAS (PERKAINOJIMAS)

pažymėjimas plane

2009.01.27 Nr. 13/1650

(data)

Vilnius

(sudarymo vieta)

Vilniaus m., Sėlių g. 66

(pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų adresas)

(pagrindinio pastato; jo dangų ir prietaisų adresas)														
Vertės nustatymo data	I(P)	Pažymėjimas plane	Pavadinimas	Kasmetinis vert. maž. koef.	Kokybės balas	Matavimo vienetas	Kiekis	Kainynas ir lentelė	Vidutinė vieneto stat. vertė po indeksavimo Lt	Atkūrimo kaštai (statybinė vertė) Lt	Nusidėvėjimas %	Atkuriamoji vertė Lt	Vietovės patalpos koeficientas	Vidutinė rinkos vertė Lt
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
2009.01.27	P	1 C2/p	Mokslų paskirties pastatas	0,8		Tūris m3	3716	NTK 2008 - 2.13.15.	516	1917000	22			
2009.01.27	P	R	Rūsys	0,7		Tūris m3	1127	NTK 2008 - 2.13.15.	516	582000	19			
2009.01.27	I	M	Pastogės patalpos	0,8		Tūris m3	997	NTK 2008 - 2.13.15.	516	514000	0			
			Laiptai			Plotas m2	27,34							
			Iš viso	0,8			5840		516	3013000	18	2471000		
						B.plotas m2	1107,2	Masinis vertinimas						4412000

Inžinierė

(pareigos)

A.V.


(parašas)

Renata Kviatkovskaja

(vardas ir pavardė)

UAB Korporacija "Matininkai"

(įmonės pavadinimas)

PAGRINDINIO PASTATO 1 C2/p VIDAUS PLOTŲ EKSPLIKACIJA

pažymėjimas plane

2009.01.27 Nr. 13/1650
(data)

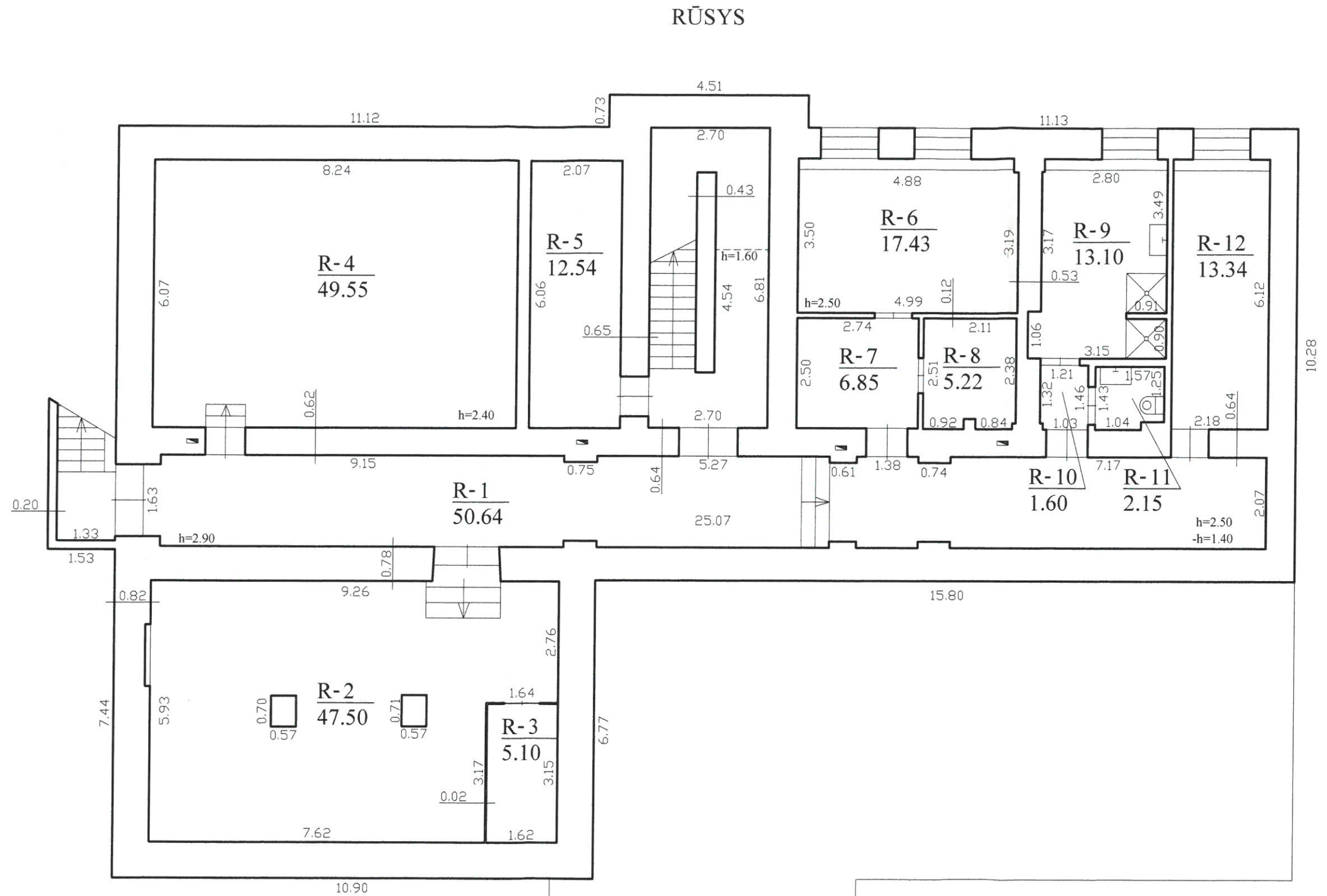
Vilnius

(sudarymo vieta)

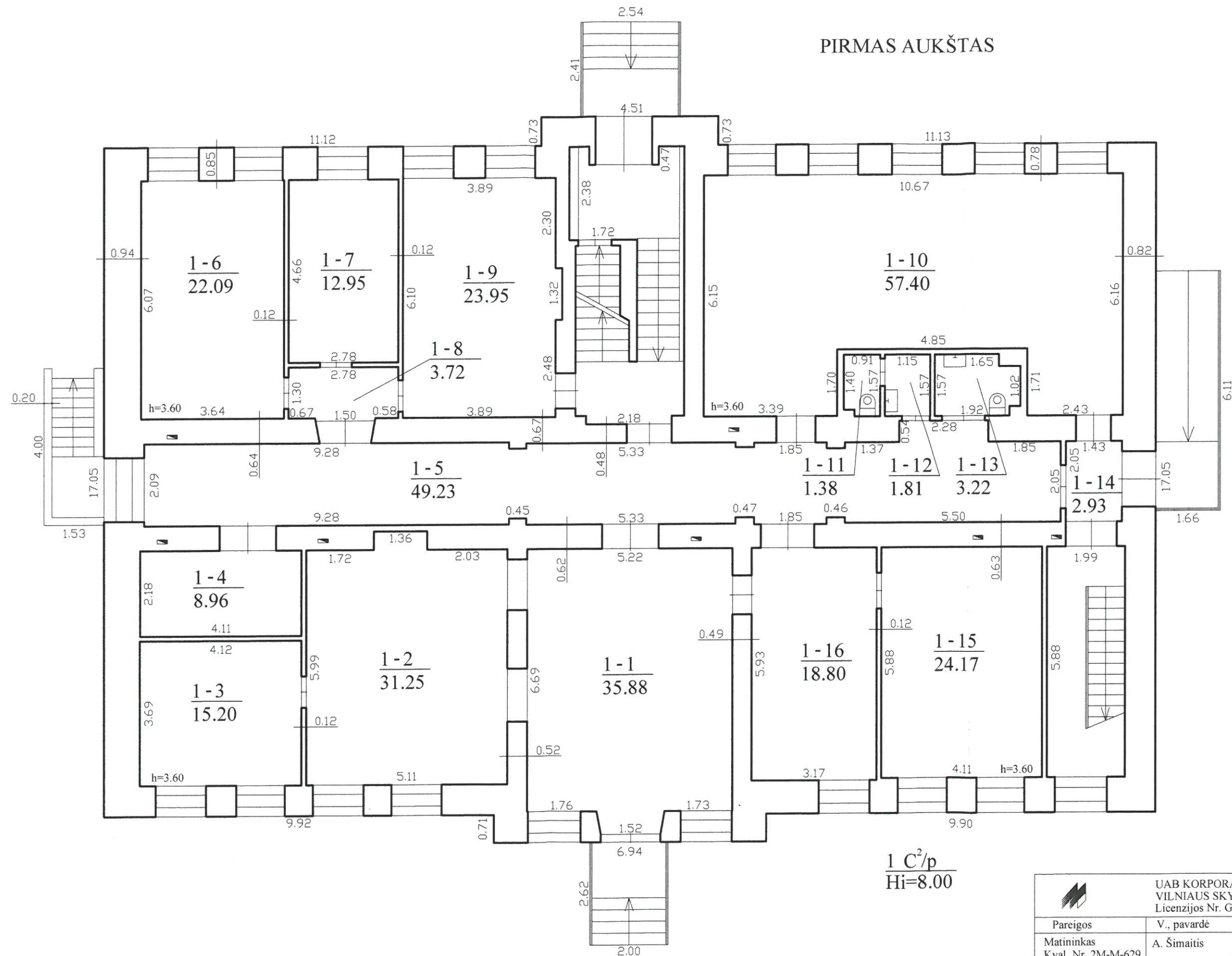
Vilniaus m., Sėlių g. 66

(pagrindinio pastato, jo dalių ir priestatų adresas)

Data	Aukšto Nr.	Patalpos pažymėjimas plane		Patalpų pavadinimas	Bendras plotas m ²	Gyvenamosios paskirties patalpų								Negyvenamosios paskirties patalpų	
		1 simbolis	2 simbolis			Naudingas plotas m ²	Gyvenamas plotas m ²	Verslo plotas m ²	Iš to skaičiaus	Pagalbinis naudingas plotas m ²	Pagalbinis nenaudingas plotas m ²	Rūšių (pusrūšių) plotas m ²	Garų plotas m ²	Pagrindinis plotas m ²	Pagalbinis plotas m ²
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	
2009.01.27	R	R	1	Koridorius	50,64										
	R	R	2	Pagalbinė patalpa	47,50										50,64
	R	R	3	Vandentiekio mazgas	5,10										47,50
	R	R	4	Serverinė	49,55										5,10
	R	R	5	Gaisro gesinimo patalpa	12,54										
	R	R	6	Pagalbinė patalpa	17,43										12,54
	R	R	7	Koridorius	6,85										17,43
	R	R	8	Pagalbinė patalpa	5,22										6,85
	R	R	9	San. mazgas	13,10										5,22
	R	R	10	Koridorius	1,60										13,10
	R	R	11	San. mazgas	2,15										1,60
	R	R	12	Šiluminis centras	13,34										2,15
Iš viso: rūsyje (R) (12 patalp.)					225,02								49,55		175,47

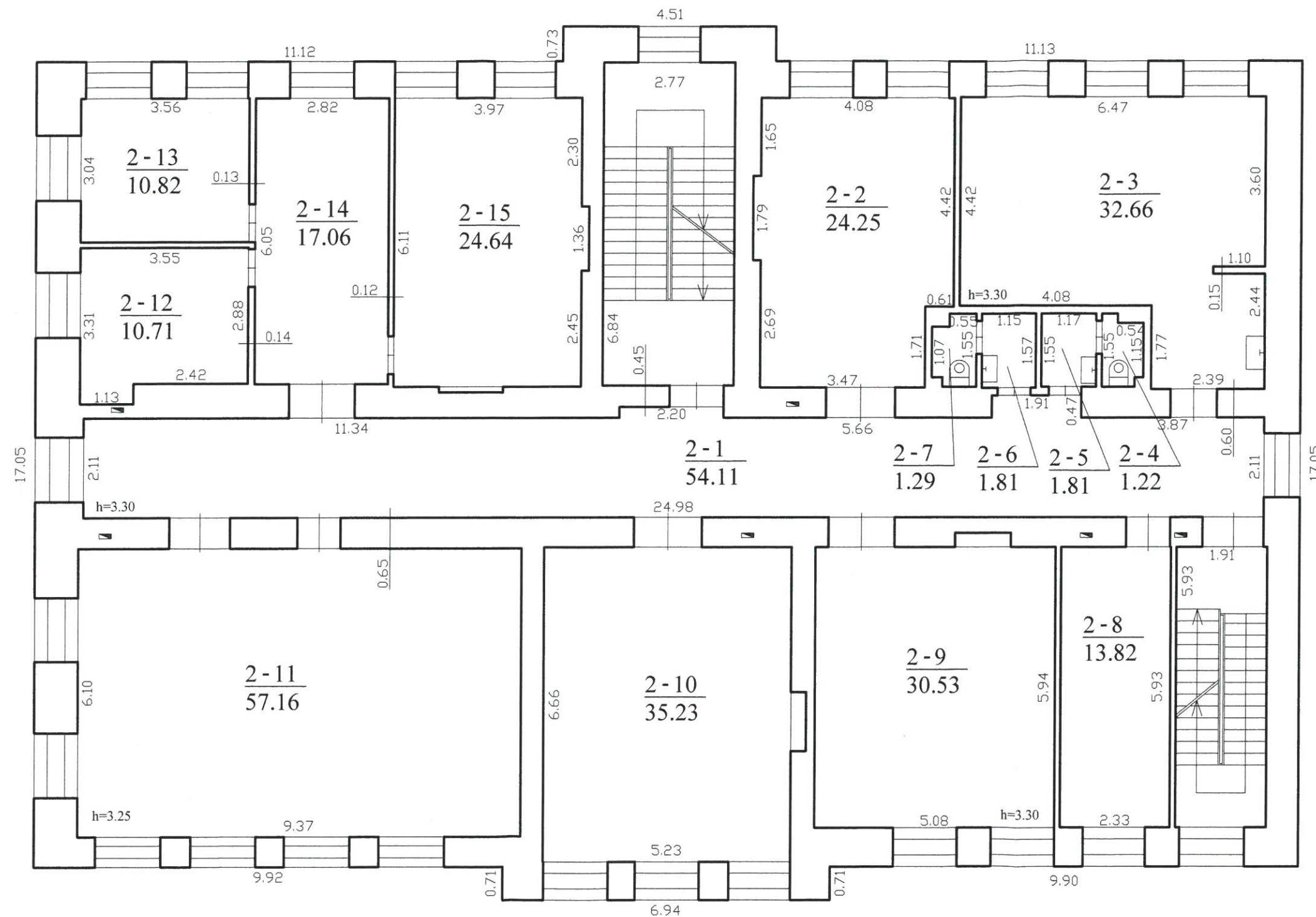


 UAB KORPORACIJA "MATININKAI" VILNIAUS SKYRIUS Licenzijos Nr. G-745-(180)			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkas Kval. Nr. 2M-M-629	A. Šimaitis		2009-01-27
Inžinierė	R. Kviatkovskaja		2009-01-27
RŪSIO PLANAS		M1:100	A.V.
Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Sėlių g. 66			
Sudarytas pagal 2009-01-27 kadastrinių matavimų duomenis			
		Pastato pažymėjimas plane: 1C2/p	



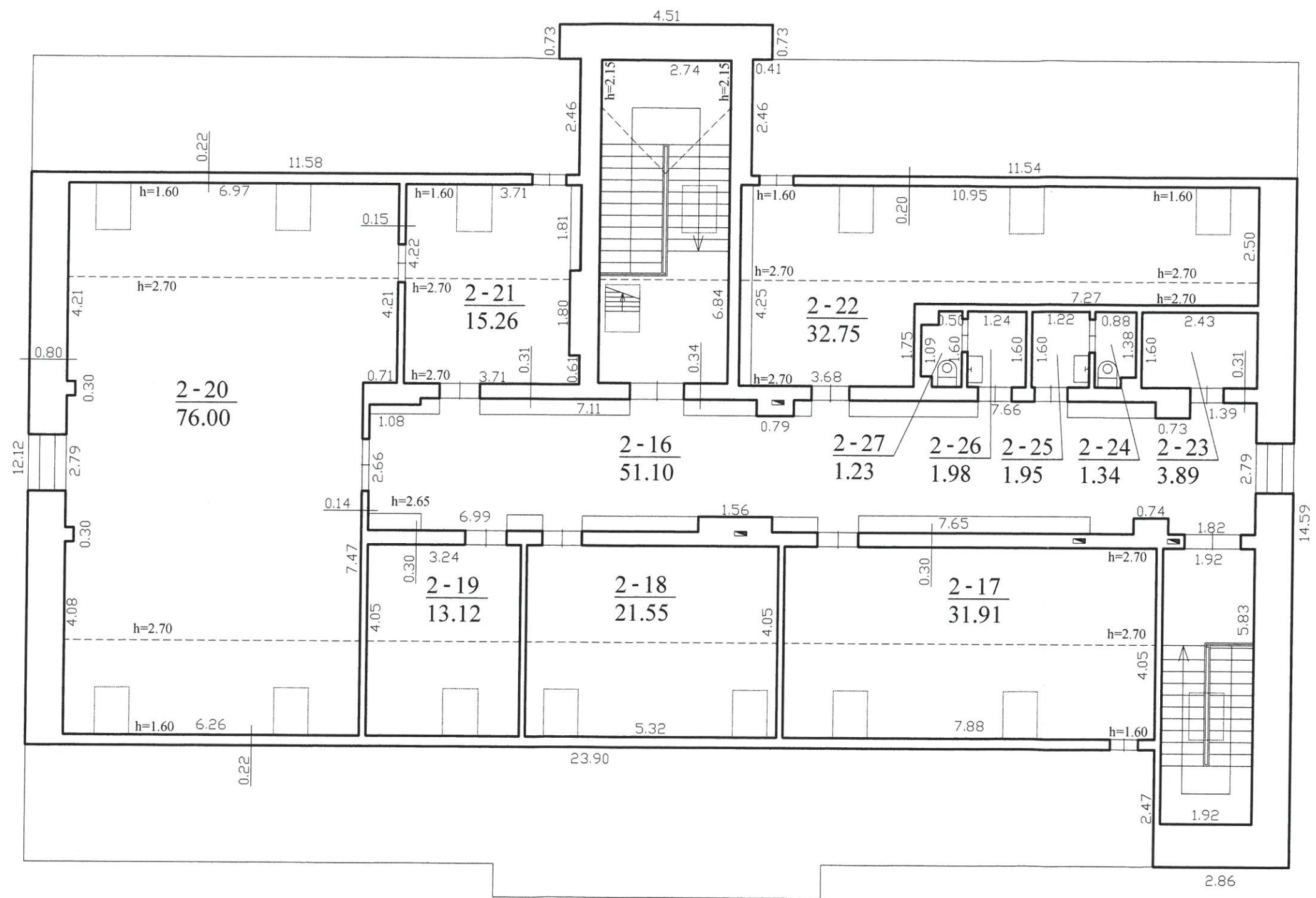
 UAB KORPORACIJA "MATININKAI" VILNIAUS SKYRIUS Licenzijos Nr. G-745-(180)			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkas Kval. Nr. 2M-M-629	A. Šimaitis		2009-01-27
Inžinierė	R. Kviatkovskaja		2009-01-27
PIRMO AUKŠTO PLANAS Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Sėlių g. 66		M1:100	A.V.
Sudarytas pagal 2009-01-27 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane: 1C2/p	

ANTRAS AUKŠTAS



 UAB KORPORACIJA "MATININKAI" VILNIAUS SKYRIUS Licenzijos Nr. G-745-(180)			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkas Kval. Nr. 2M-M-629	A. Šimaitis		2009-01-27
Inžinierė	R. Kvietkovskaja		2009-01-27
ANTRO AUKŠTO PLANAS		M1:100	A.V.
Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Sėlių g. 66			
Sudarytas pagal 2009-01-27 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane: 1C2/p	

PASTOGĖS PATALPOS



 UAB KOPORACIJA "MATININKAI" VILNIAUS SKYRIUS Licenzijos Nr. G-745-(180)			
Pareigos	V., pavardė	Parašas	Data
Matininkas Kval. Nr. 2M-M-629	A. Šimaitis		2009-01-27
Inžinierė	R. Kviatkovskaja		2009-01-27
PASTOGĖS PATALPŲ PLANAS		M1:100	A.V.
Vilniaus m. sav. Vilniaus m. Sėlių g. 66			
Sudarytas pagal 2009-01-27 kadastrinių matavimų duomenis		Pastato pažymėjimas plane: 1C2/p	